

**AL SIGNOR SINDACO  
DEL COMUNE DI SAN FIOR**

**ICI - IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI**

FABBRICATO INAGIBILE O INABITABILE

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'**

(Art. 47 DPR 8.12.200 N. 445)

**CONTRIBUENTE** (COMPILARE IN STAMPATELLO)

COGNOME \_\_\_\_\_ NOME \_\_\_\_\_  
DATA DI NASCITA \_\_\_\_\_ COMUNE (STATO ESTERO) \_\_\_\_\_ PR \_\_\_\_  
CODICE FISCALE \_\_\_\_\_ TELEFONO \_\_\_\_\_  
RESIDENZA: COMUNE \_\_\_\_\_ VIA \_\_\_\_\_ CIV. \_\_\_\_\_

**DENUNCIANTE** (COMPILARE SE DIVERSO DAL CONTRIBUENTE)

COGNOME \_\_\_\_\_ NOME \_\_\_\_\_  
CODICE FISCALE \_\_\_\_\_  
NATURA DELLA CARICA \_\_\_\_\_

**Sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle implicazioni penali previste dall'art. 47 del D.P.R. 08.12.2000, N. 445 in caso di dichiarazione mendace,**

**D I C H I A R A**

che l'immobile di seguito specificato:

<b>INDIRIZZO:</b>	Via/P.za			Civico N.	Interno	Scala
IDENTIFICATIVI CATASTALI:	SEZ.:	FOGLIO	PARTICELLA	SUB.	CATEGORIA	CLASSE
IDENTIFICATIVI CATASTALI:	SEZ.:	FOGLIO	PARTICELLA	SUB.	CATEGORIA	CLASSE
IDENTIFICATIVI CATASTALI:	SEZ.:	FOGLIO	PARTICELLA	SUB.	CATEGORIA	CLASSE

**È INAGIBILE / INABITABILE E DI FATTO NON UTILIZZATO**

in quanto per la sua condizione igienica e strutturale versa in una situazione di particolare degrado fisico e di fatiscenza, preesistente o sopravvenuta, non superabile con interventi di manutenzione. (Art. 6 Regolamento comunale ICI vigente, integralmente riportato sul retro).

La presente dichiarazione sostitutiva viene resa ai fini dell'art. 8 del D Lgs. 30.12.92, n. 504.

DATA \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE (firma per esteso e leggibile)

Firma .....

*Si allega fotocopia del documento di riconoscimento del dichiarante (in corso di validità)*

*Il dichiarante, previo accertamento dell'identità, ha firmato in mia presenza*

San Fior, li \_\_\_\_\_

IL DIPENDENTE ADDETTO

Art. 6 del Regolamento comunale ICI, approvato con delibera consiliare, n. 60 del 28.12.98, modificato da ultimo con delibera del Consiglio comunale n. 2 del 05.02.2001, esecutivo a' sensi di Legge.

**ARTICOLO 6 - Caratteristiche di fatiscenza dei fabbricati inagibili o inabitabili**

1. Si considerano inagibili o inabitabili i fabbricati che per la loro condizione strutturale versano in una situazione di particolare degrado fisico e fatiscenza, preesistente o sopravvenuta, non superabile con interventi di manutenzione, e di fatto non utilizzati. Allo scopo dovranno essere valutati lo stato di conservazione:
  - a) delle strutture verticali, in particolare la presenza di lesioni in parete, d'angolo, nelle fondazioni o diffuse, che possano costituire pericolo a cose o persone con rischi di crollo;
  - b) delle strutture orizzontali, come i solai, gli archi, le volte, le tamponature, i tramezzi;
  - c) della copertura;
  - d) delle scale;
2. Il soggetto passivo dell'imposta deve attestare la sussistenza della condizione richiesta entro il mese di giugno del primo anno di competenza, compilando un apposito modulo predisposto dal Comune. L'agevolazione suddetta decade con il cessare della condizione sopra richiamata.
3. Non possono, comunque considerarsi inagibili o inabitabili gli immobili il cui mancato utilizzo sia dovuto a lavori di qualsiasi tipo diretti alla conservazione, manutenzione, recupero, restauro, ristrutturazione, ammodernamento o al miglioramento degli edifici.